

Pravidla pro zpětný odkup akcií Českého fondu půdy

Pokyny investorů

Investor, který žádá o zpětný odkup, vyplní závazný prodejní pokyn na standardním formuláři distributora a doručí pokyn distributorovi. Na pokynu bude uveden buď počet prodávaných akcií nebo celková hrubá částka, kterou má investor obdržet. Na pokynu mohou být případně uvedeny instrukce na jaký bankovní účet má distributor částku získanou zpětným prodejem odeslat.

Standardně jsou pokyny vypořádány k nejbližšímu obchodnímu datu, které nastane po uplynutí lhůty 12 měsíců od podání pokynu. Nestandardní požadavky uvede investor do poznámky formuláře prodejního pokynu.

Pokud by v důsledku prodejního pokynu poklesla hodnota zbývajících investice jednoho investora v Českém fondu půdy pod minimální částku investice v ekvivalentu 75 000 EUR, bude s pokynem nakládáno tak, jako by investor dal pokyn k prodeji všech akcií v jeho držení. Pro účely tohoto výpočtu se použije poslední známá cena akcie.

Výstupní poplatky

Pro pokyny se standardním vypořádáním (nejdříve 12 měsíců od podání pokynu):

- 20 %, pokud od data pořízení akcií do data vypořádání prodeje akcií uběhlo méně než 5 let
- 0 %, pokud od data pořízení akcií do data vypořádání prodeje akcií uběhlo 5 let nebo více.

Pro pokyny s vypořádáním ve lhůtě kratší než 12 měsíců od data podání pokynu:

- 3%, přičemž tato varianta platí jen do odvolání a je omezena celkovou částkou za všechny zpětně odkupované akcie v souhrnu za všechny investory. Pokyny budou vypořádány k nejbližšímu obchodnímu datu, avšak nejdříve 3 měsíce od data podání pokynu. Tato varianta platí i pro investory, kteří drží akcie méně než 5 let. V případě, že objem takových pokynů přesáhne 30 mil. Kč k jednomu obchodnímu datu, Český fond půdy si vyhrazuje právo buď objednávky krátit nebo všechny zrušit.

Datum vyplacení hotovosti

Po každém obchodním dni běží lhůta 45 dnů pro přepočtení aktuální hodnoty akcií. Jakmile je hodnota akcií dopočtena, Český fond půdy vyplatí částku za zpětný odkup akcií distributorovi. Distributor následně vyplatí částku investorovi bez zbytečného prodlení v souladu s instrukcemi uvedenými v pokynu.

Pokyny od distributorů do Českého fondu půdy

Distributor Českému fondu půdy předá:

- Souhrnné částky prodejních pokynů podle dat, ke kterým mají být vypořádány.
- Majetkové účty, ze kterých má být prodejní pokyn vypořádán.
- Rozpis souhrnných částek dle lotů, kdy byly prodávané akcie nakoupeny – pro účely výpočtu výstupního poplatku.

Distributor výše uvedené informace předá Českému fondu půdy:

- Ke stejnému datu jako nákupní pokyny, pokud se jedná o pokyny k vypořádání nejdříve za 12 měsíců.
- Vždy 3 měsíce před obchodním datem, pokud se jedná o pokyny k vypořádání k nejbližšímu obchodnímu datu.

Distributor výše uvedené informace předá Českému fondu půdy na emailové adresy:

fundadmin.bovfs@bov.com a v kopii na marek.smykal@fondpudy.cz a v kopii na ondrej.nemec@fondpudy.cz